

**UCHWAŁA NR XXIV/186/2026
RADY GMINY DOBRE**

z dnia 26 czerwca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia pozytywnej opinii w przedmiocie nabycia na rzecz Gminy Dobre nieruchomości
gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Przysiek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), w związku z § 2 ust. 4 uchwały Nr IV/18/2011 Rady Gminy Dobre z dnia 31 stycznia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2011 r. Nr 57, poz. 384), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się pozytywną opinię w sprawie nabycia na rzecz Gminy Dobre nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni 0,0653 ha, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 142/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Przysiek, gmina Dobre, stanowiącym własność osoby fizycznej, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Radziejowie, jest urządzona księga wieczysta.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobre.

Przewodnicząca Rady

Teresa Wiśniewska

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie pozytywnej opinii na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Dobre nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Przysiek, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 142/1 o powierzchni 0,0653 ha.

Nieruchomość ta stanowi obecnie własność osoby fizycznej, która wyraziła zgodę na jej nieodpłatne przekazanie na rzecz gminy.

Nabycie przez Gminę Dobre ww. działki pozwoli na realizację zadań własnych gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej. Zgodnie z planowanymi założeniami, nieruchomość zostanie przeznaczona na realizację inwestycji celu publicznego, jaką jest utworzenie publicznego miejsca rekreacji dla mieszkańców. Działanie to wpisuje się w ustawowe obowiązki gminy określone w art. 7 ust. 1 pkt 10 i pkt 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, obejmujące sprawy kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych, a także promocji gminy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, natomiast zgodnie z § 2 ust. 4 uchwały Nr IV/18/2011 Rady Gminy Dobre z dnia 31 stycznia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata nabycia nieruchomości dokonuje Wójt, po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.